

विकास योजना-रत्नागिरी

आरक्षण क्र.१२०, पाणी पुरवठा योजनेसाठी
आरक्षित जागेपैकी ५५ गुंठे क्षेत्र बगकून
सार्वजनिक निम सार्वजनिक विभागात
समाविष्ट करण्याबत.
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम
१९६६ चे कलम ३७ (२) अन्वये फेरबदल

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक-टीपीएम-१८००/१५३२/प्र.क्र.८/०१/नवि-१२

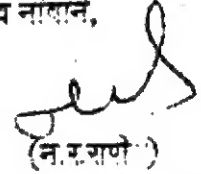
मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.

दिनांक :- मार्च २००७.

५ एप्रिल, २००७

शासन निर्णय :- सोबत जोडलेली अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण
राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



(न. र. राणे)

कार्यासन अधिकारी.

प्रति,

- १) विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवि-मुंबई.
- २) संचालक नगर रचना महाराष्ट्र राज्य-पुणे.
- ३) जिल्हाधिकारी, रत्नागिरी
- ४) उपसंचालक, नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवि-मुंबई.
- ५) मुख्याधिकारी, रत्नागिरी नगरपालिका, रत्नागिरी.
- ६) नगर रचनाकार, रत्नागिरी शाखा, रत्नागिरी.

मंजूर अधिसूचने नुसार भाग नकाशाच्या ५ प्रति तयारीत या
कार्यासनास पाठवाव्या.

१) व्यदस्तापक मध्यवर्ती शासकीय मुद्रणालय, चर्नीरोड, मुंबई.

(त्यांना विनंती की, सदरची शासकीय अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र
शासनाच्या असाधारण राजपत्रात प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक
नगर रचना, पुणे व नगर रचनाकार, रत्नागिरी यांना पाठवाव्यात.)

८) निघडनस्ती (कार्यासन-१२)

20080205 165206001
1615206001

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

NOTIFICATION

Dated ..^{5th} April, 2007.

**Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966.**

No. TPS-1800/1532/CR-8/01/UD-12:- Whereas the Development Plan of Ratnagiri has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department Resolution No. TPS 1899/13/CR-186/99/UD-12 dated 27/4/2000 and has come into force with effect from 21/06/2000 (hereinafter referred to as "the said plan");

And whereas, in the said plan, land bearing S No. 385, H.No. 1/1A/1/1 Mouza Nachne is reserved for site no. 120, Water Supply Scheme (hereinafter referred to as "the said land");

And whereas, the Ratnagiri Municipal Council has initiated modification to delete 55 Gunthas land out of said land from Site No. 120 & to include in Public Semi Public Zone (hereinafter referred to as "the said modification") under section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966)(hereinafter referred to as "the said Act") and submitted the proposal for sanction to government;

And whereas the Government of Maharashtra after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State Pune is satisfied that the said proposal of modification is necessary and shall be sanctioned;

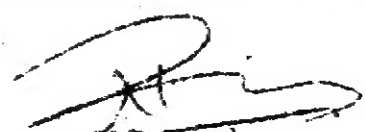
Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the Government hereby sanctions the said proposal of modification and for that purpose amends schedule of modification appended to the notification dated 27/4/2000 of sanctioning said plan as follows:

"Out of land bearing S No. 385, H.No.1/1A/1/1 Site No.120, Water Supply Scheme at mouza Nachne, land admeasuring about 55 Gunthas is deleted from Site No.120 & included in Public Semi Public Zone as shown on Plan".

Note:-

- 1) The aforesaid part plan is kept open for inspection by public during office hours on all working days in the office of Municipal Council Ratnagiri.
- 2) This notification is also published on Government web site at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,


(D.R. Kane)
Section Officer.

अधिसूचना
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.
दिनांक :- मार्च २००७.
५ एप्रिल, २००७

क्रमांक-टिपीएस-१८००/१५३२/प्र.क्र.८/०१/नवि-१२

महाराष्ट्र
प्रादेशिक
व नगर रचना
अधिनियम
१९६६

ज्याअर्थी, रत्नागिरी शहराची विकास योजना शासन निर्णय नगर विकास विभाग अधिसूचना -टिपीएस-१८००/१३/प्र.क्र.१८६/९९/नवि-१२ दिनांक २७.४.२००० नुसार मंजूर झाली असून ती दिनांक २१/६/२००० पासून अंमलान आली आहे (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली)

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत मीजे नाचणे, सं.न.३८५, दि.नं.१/ अ, १/१ ही जमिन आ.क्र १२० पाणी पुरवठा योजनेकरीता आरक्षित करण्यात आलेली आहे (यापुढे "उक्त ज्यास उक्त जमिन असे संबोधिलेले आहे).

आणि ज्याअर्थी, रत्नागिरी नगरपरीषदेने उक्त विकास योजनेच्या आराखड्यात महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम -१९६६ (१९६६ चा महाराष्ट्र ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असा उल्लेखिलेला) चे कलम -३७ (१) अन्वये उक्त जागेपैकी ५५ गुंते जागा आरक्षणातून वगळून महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरणाच्या कार्यालयासाठी सार्वजनिक निम-सार्वजनिक वापरात समाविष्ट करणेबाबतचा फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे उल्लेखिलेला) शासनास सादर केला आहे ,

आणि ज्याअर्थी, उक्त फेरबदल प्रस्तावासंदर्भात शासनाने योग्य ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेही विचार विनियम केल्यानंतर उक्त फेरबदलाची प्रस्ताव मंजूर करणे आवश्यक आहे. अशी खातरजमा झालेली आहे.

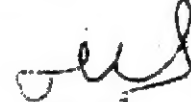
ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-२७ पोटकलम (२) नुसार प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासनास मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त नमुद दिनांक २७/४/२००० च्या अधिसूचनेच्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये पुढीलप्रमाणे नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

"मौजे नाचणे, स.नं. २८५, हि.नं. १/१ अ, १/१ आ.क्र. १२०, पाणीपुखटा योजना या जमिनीपैकी नकाशात दर्शविल्यानुसार ५५ गुंते जमिन आरक्षणातून वगळून महाराष्ट्र जिवन प्राधिकरणाच्या कार्यालयासाठी सार्वजनिक-निम सार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे"

टिप :-

- १) सदरहू भाग नकाशा रत्नागिरी नगरपरीषद यांचे कार्यालयात कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरीकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.
- २) सदरची अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.urban.gov.maharashtra.in वेबसाईटवर उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांगाने



(न. स. गार्ग)

कार्यासन अधिकारी